

2509114

AUTO DE ARRECADAÇÃO

Messias Gomes Pereira, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB secção do Paraná sob o nº 11.810, com escritório profissional na rua Minas Gerais, nº 297-7º andar, sala 74, **sindico** nomeado e compromissado nos autos de falência de Cebel S/A., sob o nº 01/86 do Juízo e Cartório da 2ª Vara Civil de Londrina-Pr., passa a efetuar a **arrecadação** dos bens abaixo discriminados e, que pertencem à massa falida por força da cassação dos efeitos do Alvará Judicial de nº 465/87 do mesmo Juízo da 2ª Vara Civil de Londrina-Pr., e, revogado por decisão do Egrégio Tribunal de Justiça do Estado do Paraná nos autos 375/93.

Assim, ante a previsão contida no artigo 63, inciso III do Decreto Lei nº 7.661/45 é que, assistido pelo Insigne Representante do Ministério Público, procedese a competente arrecadação dos bens que seguem; com a orientação e determinação do V. Juízo da Falência.

1.

data de terras sob o nº 2-A (dois-a), da quadra nº 02 (dois), com área de 689,15 metros quadrados, situada na "**Vila Higienópolis**", em Londrina-Pr., contendo uma residência de tijolos com 02 (dois) pavimentos, com área construída de 549,14 mts², dentro das seguintes divisas e confrontações "**ao sul, com data 1/A, numa extensão de 38,50 metros; a leste, com a rua Montese, numa extensão de 17,90 metros; ao norte, com a data 24, numa extensão de 38,50 metros; a oeste, com a data nº 04, numa extensão de 17,50 metros.**

matricula nº 1.307 do Cartório do 1º Ofício

2.

O imóvel está situado na rua Montese nº 76 nesta cidade de Londrina-Pr., sendo constituído por 10 (dez) salas comerciais, que ocupadas a título de locação comercial na seguinte forma

Sala 01 - Sra. Marcília Correia

Sala 02 - Sr. Antonio Clovis Valentim de Moura

Sala 03 - Art Rural, Propagandas e Promoções de Eventos S/C

Sala 04 Ltda " " "

Sala 05 - Sra. Marcia Maria Bounassar

Sala 06 - Sra. Alzira Elizabeth de Oliveira (Imobiliária)

Sala 07 - Sr. Wilfried Schintzius

Sala 08 - Sr. Jorge Candido Alencar

Sala 09 - SR. Alcebiades Jonson Barbosa

Sala 10 - Sr. Marco Antonio Freire Gomes

3.



(auto de arrecadação)

f1s.02

2510M

3.

Que os imóveis estão locados , girando a locação em torno de **R\$150,00 à R\$200,00.-**

4.

Que faz juntada de Certidão do Sr.Oficial de Justiça desta 2ª Vara Civil, que relata a ocupação do imóvel

5.

Que juntará com as respectivas certidões do Cartório de Registro as certidões sobre avaliação do imóvel.

* * *

5.

Lote nº 05(cinco) com 3.103,14 mts², destacado da subdivisão do lote nº 09, por sua vez subdividido do lote nº 45, da Gleba Ribeirão Cambé, deste município com as seguintes divisas e confrontações "ao norte, com frente para a rua sem denominação com rumo NW 46º25' numa extensão de 39,40 metros; de um lado, confronta com o lote nº 06, com rumo NE 43º35', SW numa distância de 77,40 metros; de outro lado, confronta com o lote nº 04, com rumo NE 43º35' SW, numa distância de 80,36 metros; e, aos fundos, com o lote nº08, com rumo NW 42º07' SE, numa extensão de 39,45 metros.

Imóvel Registrado junto ao Cartório do 1º Ofício desta Comarca de Londrina-Pr., matrícula nº 4.537

6.

Chacará nº 06(seis), com 3.1844,44 mts², da subdivisão do lote 09 destacado da 1ª parte do lote 45, da Gleba Cambé, deste município, com as seguintes divisas e confrontações: "Pela frente, com a rua de acesso ao imóvel, numa largura de 42,00 metros; de uma lado, com a chácara nº 05, numa extensão de 77,40 metros; de outro lado com a chácara nº 07, numa extensão de 74,24 metros; e, aos fundos, com o lote nº 08, destacado do lote nº 45, da Gleba Ribeirão Cambé, numa largura de 42,12 metros.

Imóvel Registrado junto ao Cartório do 1º Ofício desta comarca de Londrina-Pr., matrícula nº 3.223.

7.

Chácara nº 07(sete) com 3.264,75 mts²., da subdivisão do lote nº 09, destacada do lote nº 45, da Gleba Ribeirão Cambé, deste Município, com as seguintes divisas e confrontações" Com uma rua sem denominação, numa frente de 45,00 metros; de um lado , com a chácara nº 06, numa extensão de 74,24 metros ; de outro lado, com a chácara nº 08 numa extensão de 70,86 metros; e aos fundos, com quem de direito, numa largura de 45,13 metros".

Imóvel Registrado junto ao Cartório do 1º Ofício desta Comarca de Londrina-Pr., matrícula nº 6.435.



(auto de arrecadação) fls.03

25/11/14

8.

Que sobre os imóveis constantes dos itens "5,6 e 7" deste auto de arrecadação, apurou-se a existência de construção em Alvenaria e, é utilizado como escola de equitação, sob a denominação "Força-Livre".

9.

Que juntará com as respectivas certidões do Cartório de Registro as certidões sobre avaliação do imóvel.

* * *

10.

Data nº 06(seis), da quadra nº 01(um), com 543,00 mts², da Vila Judith, desta cidade, com as seguintes divisas: "Com a Travessa Maringa, numa frente de 7,75 metros e 6,30 metros, respectivamente, com a rua Assai, numa frente de 45,00 metros de um lado, com a data 07, numa largura de 12,50 metros; e, de outro lado, com a data 03, numa extensão de 40,98 metros".

11.

Que sobre o imóvel constante do item "10", deste auto de arrecadação, esta edificado um prédio de 08(oito) pavimentos, denominado "CONDOMÍNIO EDIFÍCIO AGULHAS NEGRAS", sendo 01(um) pavimento térreo e, 07(sete) pavimentos tipo residências, com 02(dois) apartamentos por andar, totalizando 14(quatorze) unidades residenciais, com área de 88,357119 mts², sendo 64,125' mts² de área privativa e 24,232119 mts² de área de uso comum

12.

Que juntará com as respectivas certidões do Cartório de Registro as certidões sobre avaliação do imóvel.

Imóvel Registrado junto ao Cartório do 1º Ofício de Londrina'
matricula nº 15.366.

Sendo o que tinha a arrecadar nesta oportunidade, guardado direito de novas arrecadações, encerra-se o presente auto de arrecadação.

Londrina, 31 de maio de 1996

Messias Gomes Pereira - síndico

Ministério Público Estadual

Representante legal da falida

